

THE
NEST
SUKHUMVIT 22

WWW.THENESTPROPERTY.CO.TH



ชีวิตเปิดกว้าง กลางสุขุมวิท

แค่ก้าวถูกใจลั่น ให้คุณเต็มที่ กับชีวิตสุขุมวิทได้ทุกวัน
เต็มทุกความสุขใจลั่น แค่เอื้อม



SUKHUMVIT

ประกอบด้วยไลฟ์สไตล์ ย่านที่อยู่อาศัยที่ดีที่สุด ใจกลางของการใช้ชีวิต
ที่ครบครันกับสิ่งที่ดีที่สุด แหล่งรวมไลฟ์สไตล์เก๋ ๆ และช้อปปิ้งที่สุด ตั้งแต่ห้างสรรพสินค้า
จากร้านกาแฟเก่าแก่ ร้านอาหารเด่น ร้านค้าแบรนด์ เทรนด์ฯ ห้างสรรพสินค้า
ช้อปปิ้งมอลล์ ชูเปอร์มาร์เก็ต โรงพยาบาล สถานศึกษา ฯลฯ



ใกล้ทุกการเดินทาง

- 5 นาที ถึง MRT สถานีรถไฟใต้ดินสุขุมวิท
- 8 นาที ถึง BTS สถานีรถไฟฟ้าวอชโค เขื่อนต่อรถไฟใต้ดินสถานีสุขุมวิท
- บนท่าเรือเดินทางสะดวก บนเส้นทางลัดดอนบุรี สุขุมวิท พระราม 4 และถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่

FACILITIES THAT REDEFINE COMFORT & LUXURY

ตอบทุกความสุขที่คุณมองหา จากห้องโถงรับแขก เปิดกว้างรับความสุข ที่มุ่งรับรองบนชั้นหนึ่ง เชื่อมต่อไปยังพื้นที่ส่วนกลาง ขนาดใหญ่ ให้คุณพักผ่อนสบายๆ รับสระว่ายน้ำ ในแวดล้อมของสวนสีトラล์สอร์ท กีรายรอบ พิเศษสุดด้วยบุบบันนิ่งเล่นเก้า GLASS HOUSE เรือนกระจก ที่ช่วยเติมแต่งความพิเศษกีไม่มีใครเหมือน ให้กับชีวิต



ตอบครบถ้วนของการใช้ชีวิต ให้คุณฟิตทุกวันด้วย STATE-OF-THE-ART FITNESS CENTRE ฟิตเนสสอดคล้องกับที่มีพร้อมทั้งอุปกรณ์ และสตูดิโอ หรือเลือกผ่อนคลายสบายๆ ในวันว่างที่บุบบันนิ่งหลากรสไตร์คลายบุบบันนิ่งเล่นกีศาร์บิน สวน บาร์บีคิวที่ลานระเบียงกลางแจ้ง อุ่นใจตลอด 24 ชั่วโมง ด้วยระบบรักษาความปลอดภัยและกล้อง CCTV ในการเฝ้าระวัง ฯลฯ

รายละเอียดของความสุขเล็กๆ รอบๆ ตัว ช่วยเติมเต็มให้วันธรรมดากลางวันเป็นวันพิเศษ กี THE NEST SUKHUMVIT 22

LIVE THE SUKHUMVIT LIFE

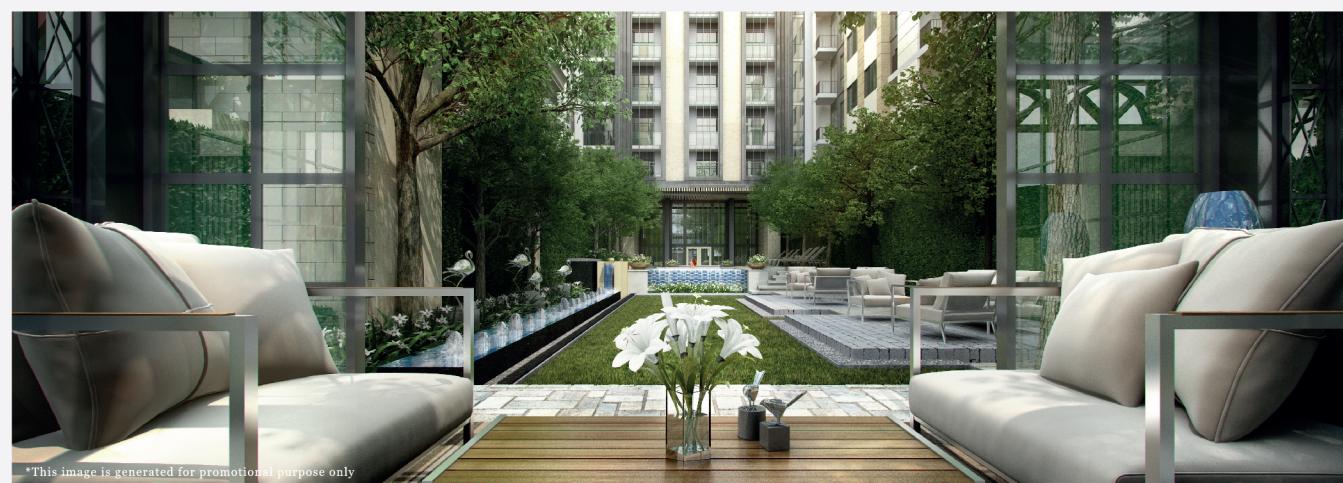
THE NEST SUKHUMVIT 22 คอนโดเดียวในย่านใจกลางสุขุมวิทที่คิดต่าง เปิดกว้างทางความคิด เพื่อให้คุณใช้ชีวิตกว้างยิ่งขึ้น ด้วยการออกแบบให้ทุกห้องเปิดหน้ากว้างถึง 7.5 ม. ขยายความกว้างของห้องเพิ่มความโปร่ง เติบหน้าต่าง ให้ทุกห้องกว้าง โปร่ง โล่ง อยู่สบาย

พร้อมทางเลือกแบบเปลี่ยนห้องที่ออกแบบให้แตกต่าง ถึง 11 แบบ เพื่อตอบให้ครบถ้วนไลฟ์สไตล์ ตรงทุกความต้องการ ครบครันด้วยการออกแบบฟังก์ชั่น การใช้งานทุกรายละเอียด ตอบรับวิถีชีวิตเมืองระดับด้วยวัสดุคุณภาพชั้นดี เพื่อให้คุณมีคุณภาพชีวิตที่ดีที่สุด ทุกวัน



“แค่ก้าว ก็ใกล้” ให้คุณเปิดกว้างกับชีวิตสุขุมวิท ได้เต็มที่ ทุกความสุขใกล้แค่เอื้อม สุขุมวิท แกล-demba ของไลฟ์สไตล์ ย่านอยู่อาศัยที่ดีที่สุดใจกลางของ การใช้ชีวิตที่ครบครันกับสมัย แหล่งรวมไลฟ์สไตล์ เก่าและซัคก์สุด ตั้งแต่เช้าจรดค่ำ จุดเด่นจากร้านเก่าฯ ร้านอาหารเก่าฯ ช้อปแบรนด์เกรนด์ฯ ห้างสรรพสินค้า ช้อปปิ้งมอลล์ ชูปอร์มนาร์เก็ต โรงพยาบาล สวนสาธารณะ ฯลฯ ให้คุณเต็มที่กับชีวิตสุขุมวิทได้ทุกวัน

“แค่ก้าว ก็ใกล้” ให้คุณสะดวกทุกการเดินทางใกล้สถาบันรถไฟใต้ดินศูนย์ธุรกิจเพียง 5 นาที ใกล้สถานีรถไฟฟ้าฯ สถานีฯ เพียง 8 นาที ใกล้สถานีรถไฟฟ้าฯ พร้อมพงศ์เพียง 10 นาที ใกล้ทางด่วน ใกล้จุดเชื่อมต่อทางด่วนเจลับมหานคร เดินทางสะดวก เส้นทางลัด ถนนสุขุมวิท พระรามส์ ฯ และถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่





*This image is generated for promotional purpose only

HALLMARK OF URBAN LIVING

กลามสุขุมวิท 22 ด้วยแนวคิดการพัฒนาธุรกิจแบบ
การใช้ชีวิตแบบใหม่ที่สอดคล้องลงตัว สถาปัตยกรรม
สอดคล้องกับธรรมชาติ และสวนสวย ตอบรับการ
ใช้ชีวิตที่รื่นรมย์ ไลฟ์สไตล์พัฒนาอย่างล้ำก้าวไป
อีกแบบ ตอบรับความสะดวกสบาย

คุณภาพและวัสดุชั้นดี ตอบรับวิถีชีวิตมีระดับให้กับทุกห้อง
ทุกบุคคล ทุกพื้นที่ใน THE NEST SUKHUMVIT 22
ตอบรับทุกความต้องการของการใช้ชีวิตกลางสุขุมวิท





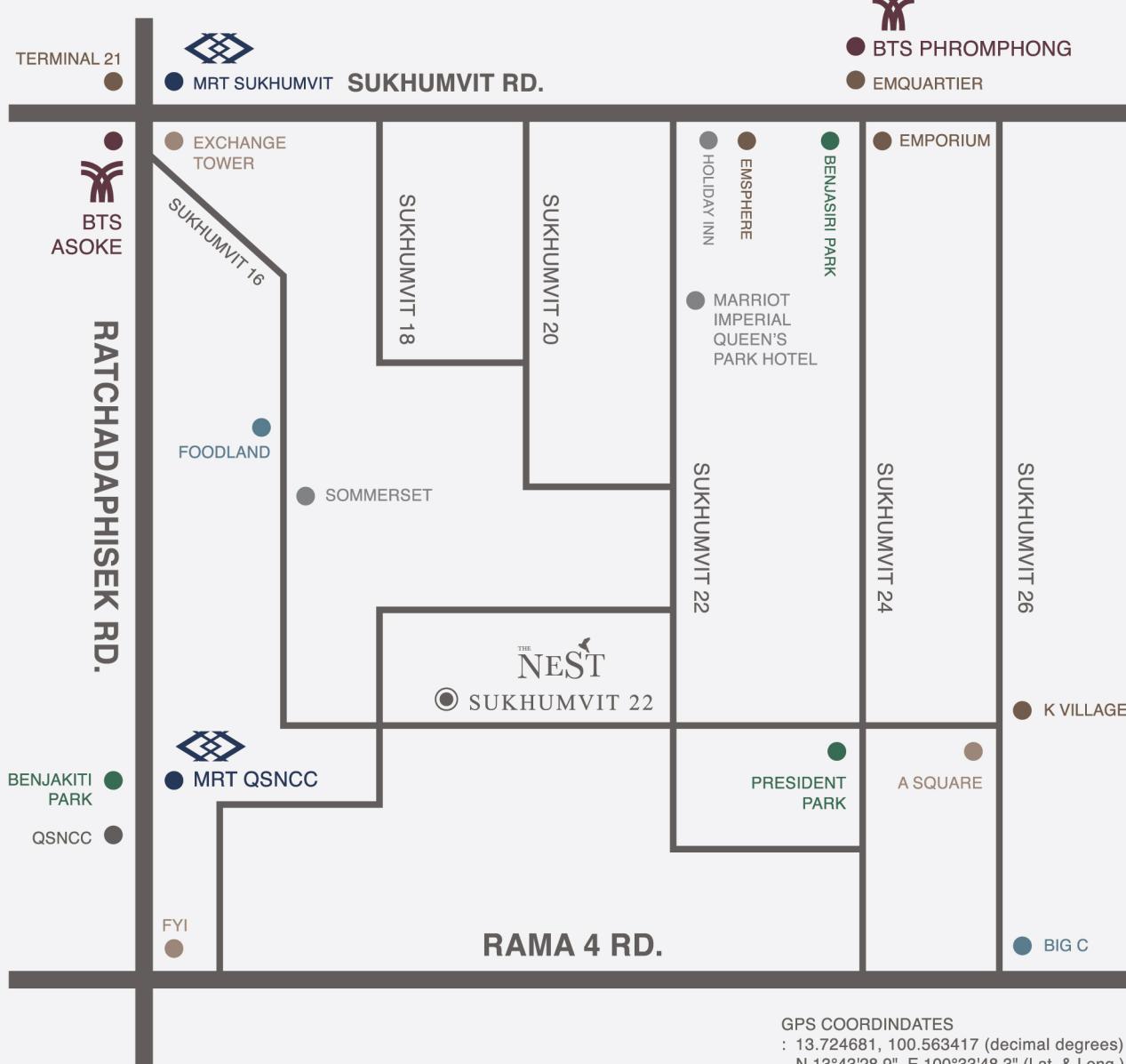
THE NEST SUKHUMVIT 22
Low-Rise Boutique Condominium
with 316 units

TYPE A2
Studio 24 sq.m



TYPE B3-A
One Bed Room 28.5 sq.m





● **BTS** ● **MRT**

● **SHOPPING MALL**

● **SUPERMARKET**

● **RESTAURANT**

● **LIFESTYLE CENTER**

● **HOTEL&RESIDENCE**

● **PARK**

L I V E T H E W I D E R
L I F E I N S U K H U M V I T

(A PM GROUP COMPANY)



"บริษัท เดอะเบสก์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 191/34-35 อาคารชั้นที่ 23 ถ.รัชดาภิเษก คลองเตย กรุงเทพฯ 10110 เจ้าของโครงการพัฒนาระบลสิกธ์ในที่ดิน บริษัท เดอะเบสก์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105552089803 กรรมการผู้จัดการ นายสาวอุษา มหา吉ศิริ ทุบจดทะเบียน 67 ล้านบาท (ข้าราชการเต็มจำนวน) ซึ่งโครงการ เดอะเบสก์ สุขุมวิท 22 ที่ตั้งโครงการ ซอยม้าศึก ถ.สุขุมวิท 22 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โฉนดเลขที่ 2744 เนื้อที่โครงการ 2-2-63.9 ไร่ ก่อสร้างเป็นอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร รวม 316 ยูนิต โครงการพร้อมเข้าอยู่"